

附件：

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 林文	
	职称： 中级	
	工作单位： 惠州市盛合行咨询服务有限公司	
项目信息	项目名称：惠州市惠阳区沙田镇人民政府拟租用房地产所涉及位于惠阳区沙田镇田头村长龙岗村民小组一栋房地产项目	
	供应商名称（产权持有人）： 肖妙云，肖于雄，肖映妹	
专业人员论证意见	<p><u>（专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由）</u></p> <p>本次租赁合同期满的续租，承租人已在此房地产上进行装修及办公设施设备的配套建设，如果重新租赁其他地方，将涉及大量办公物件和人员搬迁问题，还会造成原有已投入的资源浪费。</p> <p>综上所述，根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款的有关规定：“（一）只能从唯一供应商处采购的”，我认为本项目符合此款情形，适宜采用单一来源方式进行采购。</p>	
专业人员签字	林文	日期 2023 年 11 月 23 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件：

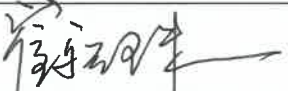

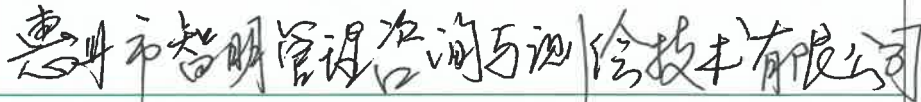

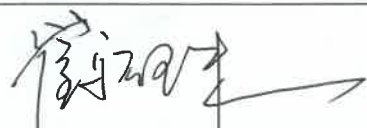
单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员 信息	姓名： <u>陈永梅</u>	
	职称： <u>会计师</u>	
	工作单位： <u>惠州市江湾置业公司</u>	
项目信息	项目名称： <u>惠州市惠阳区沙田镇人民政府拟租用房地产所涉及位于惠阳区沙田镇田头村长龙岗村民小组一栋房地产项目</u>	
	供应商名称（产权持有人）： <u>肖妤云、肖于维、肖映峰</u>	
专业人员 论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>本项目租赁为合同期满的续租，采购人之前已在该房产上进行装修及有补办设施设备的配套设施建设，如果重新租赁其他房产，将会产生大量的人力物力和财力的浪费。</p> <p>根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条第一款的有关规定“（一）只能从唯一供应商处采购的”，建议此项目采用单一来源方式进行采购。</p>	
专业人员 签字	<u>陈永梅</u>	日期 <u>2023</u> 年 <u>11</u> 月 <u>23</u> 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件：

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 	
	职称： 	
	工作单位： 	
项目信息	项目名称：惠州市惠阳区沙田镇人民政府拟租用房地产所涉及位于惠阳区沙田镇田头村长龙岗村民小组一栋房地产项目	
	供应商名称（产权持有人）： 	
专业人员论证意见	<p><u>（专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由）</u></p> <p>因为采购人已对该房产进行装修，如换地重租需重新装修及加配套，费用会很高。续租是费用最低的方式，根据《中华人民共和国政府采购法》第二十一条第一款的有关规定：“（一）只能从唯一供应商处采购的。”论证意见：本项目符合此款情形，适宜采用单一来源方式进行采购。</p>	
专业人员签字		日期 2023年 11 月 23 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。