

佛山市三水区建筑工程质量检测站基桩静载吊装 运输及安装服务(第二次) (修改通知第一号)

采购编号: FSJC2025FW01JCZ001

各投标供应商:

一、采购文件第 20 页投标人须知前附表第 7 点:

7	报价要求	各招标包报价范围为 0%-100%。下浮率大于 20% (不含本数) 时, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 响应供应商不能证明其报价合理性的, 评审小组应当将其作为无效响应处理。
---	------	---

修改为:

7	报价要求	各招标包报价范围为 0%-100%。下浮率大于 20% (不含本数) 时, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当在编制投标文件时提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 响应供应商不能证明其报价合理性的, 评审小组应当将其作为无效响应处理。
---	------	--

二、采购文件第 28 页:

删除: 3.1 评标委员会由招标人代表和评审专家组成, 成员人数应当为 5 人及以上单数, 其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

三、采购文件第 30 页:

1. 资格性审查和符合性审查中

评标委员会认为投标人的报价明显低于 (即报价下浮率明显高于) 其他通过符合性审查投标人的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 投标人不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。

修改为:

评标委员会认为投标人的报价明显低于 (即报价下浮率明显高于) 其他通过符合性审查投标人的报价, 有可能影响产品质量或者不能诚信履约的, 应当要求其提供书面说明, 必要时提交相关证明材料; 投标人不能证明其报价合理性的, 评标委员会应当将其作为无效投标处理。

四、采购文件第 32 页评分准则:

评分项	分值
价格	35
综合评分法中的响应报价得分统一采用低价优先法计算, 即满足招标文件要求 (通过资格性、符合性审查) 且响应价格最低的为项目评标基准价, 其价格分为满分。价格分统一按照下列公式计算: 投标报价得分 = (评标基准价 / 投标报价) × 价格分值, 此处评标基准价及投标报价的计算公式为: (1 - 下浮率报价)。	

因享受了招标文件规定的优惠政策进行价格调整的，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。价格最低不是中标的唯一依据。

注：“下浮率”报价最高相当于投标价格最低，以最高“下浮率”作为基准参与前述评标基准价的计算。

参考例子：如本项目供应商报价分别下浮 10%、20%、25%：

1. 若没有供应商享受小微企业价格扣除优惠政策的，则投标报价下浮率 25%为报价最高，评标基准价为 $1-25\%=75\%$ ，得满分 30 分，另有报价为 20%，则投标报价为 $1-20\%=80\%$ ，投标报价得分 = $(75\%/80\%) \times 30$ ，以此类推。

2. 若仅有报价 20%的供应商按要求声明为小微企业且符合要求享受了 10%的价格扣除的，则其评标价为： $1-[(1-20\%)*(1-10\%)]=28\%$ ，此时评标基准价为 $1-28\%=72\%$ ，得满分 30 分，另有报价为 25%，则投标报价为 $1-25\%=75\%$ ，投标报价得分 = $(72\%/75\%) \times 30$ ，以此类推。

备注：响应报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数。

技术部分			35
序号	评分因素	分值	评分准则
1	项目实施方案	9	根据投标人提供项目实施方案的情况进行评审，方案内容包括但不限于项目实施目标、辅助服务方案、项目组织管理、进度计划、物质保障（提供满足本项目服务所需的设备以外的物质，例如人员安全防护装备等）： - 对本项目的理解全面深刻，项目实施方案内容齐全、目标明确，与项目需求高度匹配，各类检测辅助服务方案规范、合理可行且针对性强，项目组织管理、进度计划和物质保障完全达到或超过项目及行业规范要求，得 8 分； - 对本项目的理解全面但不够深刻，项目实施方案内容齐全，符合项目需求，各类检测辅助服务方案合理可行，项目组织管理、进度计划和物质保障满足项目及行业规范要求，得 6 分； - 对本项目的理解基本全面，服务方案目标不够明确，基本符合项目需求，各类检测辅助服务方案基本合理但可行性不够高，具备项目组织管理、进度计划和物质保障的相关内容，基本满足项目及行业规范要求，得 4 分； - 提供的实施方案包含以上内容，但不够完善、有缺失，更方面的方案不够清晰明确，可操作性一般，得 2 分。 注：其他或不提供的不得分。
2	突发事件分析及应急方案	9	根据投标人针对本项目提出的质量保证及应急方案进行评审，方案内容包括但不限于质量缺陷情况和突发事件的分析（如交通运输、天气、火警、停电/停水、公共卫生防疫等）、针对各项突发事件的处理措施（围绕突发事件事前、事中、事后）和应急方案情况进行评审： - 对项目质量缺陷情况和突发事件分析全面、准确，提出的处理措施完善且针对性强，应急方案切实可行，与项目高度匹配的，得 8 分； - 对项目质量缺陷情况和突发事件分析较全面、准确，提出的处理措施完善且针对性较强，应急方案可行性强，与项目匹配度较高度的，得 6 分； - 项目质量缺陷情况和突发事件分析基本准确，提出的处理措施基本完善且具备针对性，应急方案具备可行性，能满足项目要求的，得 4 分； - 对项目质量缺陷情况和突发事件分析不够全面，提出的质量保证方案 and 解决措施具备一定的可操作性，得 2 分； 注：其他或不提供的不得分。
3	售后服务与支持方案	9	根据投标人的服务管理流程、团队、能力、响应速度进行评审： - 具备完善的项目服务管理流程，可操作性强；团队经验丰富，专业性和实操能力强，完全按照招标人的要求，按时、保质、保量完成设备搬运、装卸工作，响应速度完全满足招标人需求，安装、搬运完全满足检测试验需要，确保项目顺利完成，得 7 分； - 提供的项目服务管理流程较完善，可操作性较强；团队经验丰富，专业性和实操能力较强，基本按照招标人的要求，按时、保质、保量完成设备搬运、装卸工作，响应速度完全满足招标人需求，安装、搬运完全满足检测试验需要，确保项目顺利完成，得 5 分； - 项目服务管理流程基本合理；团队具备一定经验，基本能按照招标人的要求，完

			成设备搬运、装卸工作，响应速度基本满足招标人需求，安装、搬运基本满足检测试验需要，基本能够保证项目完成，得3分； 4. 项目服务管理流程不完整，团队能力一般；基本按照招标人的要求，完成设备搬运、装卸工作，响应速度未能全面满足招标人需求，不能确保项目顺利完成，得1分。 注：其他或不提供的不得分。
4	安全、文明措施	8	根据投标人安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施进行评审： 1. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标明确，管理体系完善可操作性强，保证措施详细、合理，流程清晰、可行性高，得7分； 2. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标较明确，管理体系较完善可操作性较强，保证措施较详细，可行性较高，得5分； 3. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施基本明确，管理体系和保证措施基本完善，且具备可操作性，得3分； 4. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标不够明确，管理体系和保证措施可行性一般得1分； 注：其他或不提供的不得分。
商务部分			30
序号	评分因素	分值	评分准则
1	为本项目配备的人员情况	10	人员配置情况：需配备服务人员不少于24人，具体要求如下： (1) 管理人员不少于1名；起重机司机5名；起重机指挥员5名；起重信号司索工5名；高空作业员不少于1名；货车（牵引车）司机4名；现场安全巡视人员不少于1名；仓库保管值班人员不少于2名。注：1) 管理人员需具有安全生产管理人员证；2) 起重机作业辅助人员需具有特种作业操作证（起重机指挥Q1、起重信号司索工、高空作业证）；3) 起重机司机需具有特种作业操作证（Q2）、对应驾驶证；4) 货车（牵引车）司机需具有对应驾驶证（A2）；5) 安全巡视人员的安全员证；6) 货车（牵引车）司机提供道路运输从业人员从业资格证。 (2) 在满足上述人员配置的前提下，增加一名服务人员（不限岗位，上述任一类型岗位均可）的得7分、增加二名服务人员（不限岗位，上述任一类型岗位均可）的得8分；如此类推。 (3) 本项最高得10分。 注：同时提供投标人本单位为以上拟派人员缴纳的在提交响应文件截止时间前六个月内任意1个月的社保证明材料复印件；上述复印件均需加盖投标人公章，并核对原件。
2	机械设备的投入及配备1	5	汽车起重机配置要求如下： (1) 投标人自有或租赁25吨以上汽车起重机不少于5台。 (2) 在满足上述汽车起重机配置的前提下，增加一台25吨以上汽车起重机的得4分、增加二台25吨以上汽车起重机的得5分； (3) 本项最高得5分。 注：1) 投标人自有车辆的，须提供自有车辆的车辆行驶证的复印件加盖投标人公章，不提供不得分。2) 投标人租赁车辆的，须提供租赁合同复印件加盖投标人公章，车辆的行驶证的复印件加盖投标人公章，并核对原件，不提供不得分。
3	机械设备的投入及配备2	5	额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）配置要求如下： (1) 投标人自有或租赁额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）不少于4辆；并提供中华人民共和国道路运输证。 (2) 在满足上述额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）配置的前提下，增加一台额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）的得4分、增加二台额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）的得5分；并提供中华人民共和国道路运输证，不提供不得分。 (3) 本项最高得5分。



			注: 1) 投标人自有车辆的, 须提供自有车辆的车辆行驶证的复印件加盖投标人公章, 不提供不得分。2) 投标人租赁车辆的, 须提供租赁合同复印件加盖投标人公章, 车辆的行驶证的复印件加盖投标人公章, 并核对原件, 不提供不得分。
4	项目业绩	10	提供 2022 年 6 月 1 日至开标截止当日取得的正在履约或已完成的类似业绩(吊装服务、运输服务等), (以合同签订时间为准); 每提供一个业绩得 2 分, 本项最高得 10 分。注: 提供合同复印件, 并核对原件, 合同中需包含相关的服务内容, 如合同未体现相关服务内容, 可补充提供合同甲方出具的相关材料。同时提供项目业绩服务期内任意一个月的收款记录(如银行汇款凭证)或发票凭证等复印件, 以上证明材料均需加盖投标人公章, 不提供不得分。

修改为:

评分项			分值
价格			35
综合评分法中的响应报价得分统一采用低价优先法计算, 即满足招标文件要求(通过资格性、符合性审查)且响应价格最低的为项目评标基准价, 其价格分为满分。价格分统一按照下列公式计算: 投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格分值, 此处评标基准价及投标报价的计算公式为: (1-下浮率报价)。 因享受了招标文件规定的优惠政策进行价格调整的, 以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。价格最低不是中标的唯一依据。 注: “下浮率”报价最高相当于投标价格最低, 以最高“下浮率”作为基准参与前述评标基准价的计算。 参考例子: 如本项目供应商报价分别下浮 10%、20%、25%: 1. 若没有供应商享受小微企业价格扣除优惠政策的, 则投标报价下浮率 25%为报价最高, 评标基准价为 $1-25\%=75\%$, 得满分 35 分, 另有报价为 20%, 则投标报价为 $1-20\%=80\%$, 投标报价得分=$(75\%/80\%) \times 35$, 以此类推。 2. 若仅有报价 20%的供应商按要求声明为小微企业且符合要求享受了 10%的价格扣除的, 则其评标价为: $1-[(1-20\%)*(1-10\%)]=28\%$, 此时评标基准价为 $1-28\%=72\%$, 得满分 35 分, 另有报价为 25%, 则投标报价为 $1-25\%=75\%$, 投标报价得分=$(72\%/75\%) \times 35$, 以此类推。 备注: 响应报价得分四舍五入后, 小数点后保留两位有效数。			
技术部分			35
序号	评分因素	分值	评分准则
1	项目实施方案	9	根据投标人提供项目实施方案的情况进行评审, 方案内容包括但不限于项目实施目标、辅助服务方案、项目组织管理、进度计划、物质保障(提供满足本项目服务所需的设备以外的物质, 例如人员安全防护装备等): 1. 对本项目的理解全面深刻, 项目实施方案内容齐全、目标明确, 与项目需求高度匹配, 各类检测辅助服务方案规范、合理可行且针对性强, 项目组织管理、进度计划和物质保障完全达到或超过项目及行业规范要求, 得 9 分; 2. 对本项目的理解全面但不够深刻, 项目实施方案内容齐全, 符合项目需求, 各类检测辅助服务方案合理可行, 项目组织管理、进度计划和物质保障满足项目及行业规范要求, 得 6 分; 3. 对本项目的理解基本全面, 服务方案目标不够明确, 基本符合项目需求, 各类检测辅助服务方案基本合理但可行性不够高, 具备项目组织管理、进度计划和物质保障的相关内容, 基本满足项目及行业规范要求, 得 3 分; 4. 提供的实施方案包含以上内容, 但不够完善、有缺失, 更方面的方案不够清晰明确, 可操作性一般, 得 1 分。 注: 其他或不提供的不得分。
2	突发事件	9	根据投标人针对本项目提出的质量保证及应急方案进行评审, 方案内

	分析及应急预案		容包括但不限于质量缺陷情况和突发事件的分析（如交通运输、天气、火警、停电/停水、公共卫生防疫等）、针对各项突发事件的处理措施（围绕突发事件事前、事中、事后）和应急方案情况进行评审： 1. 对项目质量缺陷情况和突发事件分析全面、准确，提出的处理措施完善且针对性强，应急方案切实可行，与项目高度匹配的，得 9 分； 2. 对项目质量缺陷情况和突发事件分析较全面、准确，提出的处理措施完善且针对性较强，应急方案可行性强，与项目匹配度较高度的，得 6 分； 3. 项目质量缺陷情况和突发事件分析基本准确，提出的处理措施基本完善且具备针对性，应急方案具备可行性，能满足项目要求的，得 3 分； 4. 对项目质量缺陷情况和突发事件分析不够全面，提出的质量保证方案 and 解决措施具备一定的可操作性，得 1 分； 注：其他或不提供的不得分。
3	售后服务与支撑方案	9	根据投标人的服务管理流程、团队、能力、响应速度进行评审： 1. 具备完善的项目服务管理流程，可操作性强；团队经验丰富，专业性和实操能力强，完全按照招标人的要求，按时、保质、保量完成设备搬运、装卸工作，响应速度完全满足招标人需求，安装、搬运完全满足检测试验需要，确保项目顺利完成，得 9 分； 2. 提供的项目服务管理流程较完善，可操作性较强；团队经验丰富，专业性和实操能力较强，基本按照招标人的要求，按时、保质、保量完成设备搬运、装卸工作，响应速度完全满足招标人需求，安装、搬运完全满足检测试验需要，确保项目顺利完成，得 6 分； 3. 项目服务管理流程基本合理；团队具备一定经验，基本能按照招标人的要求，完成设备搬运、装卸工作，响应速度基本满足招标人需求，安装、搬运基本满足检测试验需要，基本能够保证项目完成，得 3 分； 4. 项目服务管理流程不完整，团队能力一般；基本按照招标人的要求，完成设备搬运、装卸工作，响应速度未能全面满足招标人需求，不能确保项目顺利完成，得 1 分。 注：其他或不提供的不得分。
4	安全、文明措施	8	根据投标人安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施进行评审： 1. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标明确，管理体系完善可操作性强，保证措施详细、合理，流程清晰、可行性高，得 8 分； 2. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标较明确，管理体系较完善可操作性较强，保证措施较详细，可行性较高，得 6 分； 3. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施基本明确，管理体系和保证措施基本完善，且具备可操作性，得 4 分； 4. 安全、文明作业措施、实地操作安全保护措施目标不够明确，管理体系和保证措施可行性一般得 2 分； 注：其他或不提供的不得分。
商务部分			30
序号	评分因素	分值	评分准则
5	为本项目配备的人员情况	10	人员配置情况：需配备服务人员不少于 24 人，具体要求如下： (1) 管理人员不少于 1 名；起重机司机 5 名；起重机指挥员 5 名；起重信号司索工 5 名；高空作业员不少于 1 名；货车（牵引车）司机 4 名；现场安全巡视人员不少于 1 名；仓库保管值班人员不少于 2 名。注：1) 管理人员需具有安全生产管理人员证；2) 起重机作业辅助人员需具有特种作业操作证（起重机指挥 Q1、起重信号司索工、高空作业证）；3) 起重机司机需具有特种作业操作证（Q2）、对应驾驶证；4) 货车（牵引车）司

			机需具有对应驾驶证（A2）；5）安全巡视人员的安全员证；6）货车（牵引车）司机提供道路运输从业人员从业资格证。 （2）在满足上述人员配置的前提下，每增加一名服务人员（不限岗位，上述任一类型岗位均可）的得1分。 （3）本项最高得10分。 注：同时提供投标人本单位为以上拟派人员缴纳的在提交响应文件截止时间前六个月内任意1个月的社保证明材料复印件；上述复印件均需加盖投标人公章，并核对原件。
6	机械设备的投入及配备1	5	汽车起重机配置要求如下： （1）投标人自有或租赁25吨以上汽车起重机不少于5台。 （2）在满足上述汽车起重机配置的前提下，每增加一台25吨以上汽车起重机的得1分。 （3）本项最高得5分。 注：1）投标人自有车辆的，须提供自有车辆的车辆行驶证的复印件加盖投标人公章，不提供不得分。2）投标人租赁车辆的，须提供租赁合同复印件加盖投标人公章，车辆的行驶证的复印件加盖投标人公章，并核对原件，不提供不得分。
7	机械设备的投入及配备2	5	额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）配置要求如下： （1）投标人自有或租赁额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）不少于4辆；并提供中华人民共和国道路运输证。 （2）在满足上述额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）配置的前提下，每增加一台额定载荷40吨或以上的货车（或牵引车+平板挂车）的得1分。并提供中华人民共和国道路运输证，不提供不得分。 （3）本项最高得5分。 注：1）投标人自有车辆的，须提供自有车辆的车辆行驶证的复印件加盖投标人公章，不提供不得分。2）投标人租赁车辆的，须提供租赁合同复印件加盖投标人公章，车辆的行驶证的复印件加盖投标人公章，并核对原件，不提供不得分。
8	项目业绩	10	提供2022年6月1日至开标截止当日取得的正在履约或已完成的类似业绩（吊装服务、运输服务等），（以合同签订时间为准）：每提供一个业绩得2分，本项最高得10分。注：提供合同复印件，并核对原件，合同中需包含相关的服务内容，如合同未体现相关服务内容，可补充提供合同甲方出具的相关材料。同时提供项目业绩服务期内任意一个月的收款记录（如银行汇款凭证）或发票凭证等复印件，以上证明材料均需加盖投标人公章，不提供不得分。

其它内容不变。

佛山市建筑工程咨询有限公司

联系人：孙先生

电话：0757-87777780

佛山市三水区建筑工程质量检测站

联系人：黄小姐

联系电话：0757-87733865

2025年9月1日